**Protokoll fra ordinær generalforsamling i Kurland Borettslag**

---

Møtedato: 21.04.2017
Møtetidspunkt: 17:00
Møtested: Kurlandstien 54-56

Til stede: 35 andelseiere, 5 representert ved fullmakt, totalt 40 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Miguel Antonetti.

Møtet ble åpnet av Oddgeir Mikkelsen.

---

1. **Konstituering**

A Valg av møteleder
Som møteleder ble Guri Hellstrøm Pettersen foreslått.
**Vedtak: Valgt**

B Godkjenning av de stemmeberettigede
Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.
**Vedtak: Godkjent**

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne
Som fører av protokoll ble Miguel Antonetti foreslått. Som protokollvitne ble

Ole Trygve Rolfsjord foreslått.
**Vedtak: Valgt**

D Godkjenning av møteinnkallingen
Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.
**Vedtak: Godkjent**

---

2. **Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2016**

A Behandling av årsberetning og regnskap
Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2016 ble gjennomgått og foreslått godkjent.
**Vedtak: Godkjent**

B Overføring av årets resultat til balansen
Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.
**Vedtak: Godkjent**

---

3. **Fastsettelse av godtgjørelser**

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 300.000.
**Vedtak: Godkjent**

---

## 4. Behandling av innkomne forslag og saker

### A Ringeapparat med kamera

Saksframstilling:
Vi ønsker med dette å fremme et forslag om bedre sikkerhetsløsninger for borettslaget. Vi ønsker helt konkret å få bedre oversikt over hvem som får lov å slippe inn i oppgangene når det ringes på, gjennom for eksempel kameratelefoner tilkoblet ringeklokkene.

Om ikke dette lar seg gjennomføre ønsker vi tilsvarende strengere rutiner og tiltak for å gjøre det vanskeligere at «hvem som helst», i denne sammenheng dørselgere og andre ukjente, i tide og utide kan komme seg inn i oppgangene, og dermed opptre forstyrrende. Dette med tanke på at vi blant annet stadig hører om eldre som blir ranet i sine egne hjem, og at for eksempel barn åpner døra for fremmede som ikke nettopp deres foreldre har sluppet inn

Styrets innstilling:
Styret støtter ikke forslaget.

**Vedtak: Forslaget ble ikke vedtatt**

### B Fjorårets forslag ang gjerdet, trekkes tilbake

Saksframstilling:
Ønsker å trekke tilbake forslag fra 2016 ang gjerde på baksiden av KS26, da behovet ikke er så stort som antatt.

Styrets innstilling:
Styret støtter forslaget.

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt.**

---

## 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Hanne Høyesveen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Guri Hellstrøm Pettersen foreslått.
**Vedtak: Valgt**

B Som varamedlem for 1 år, ble Filip Hansen foreslått.
Som varamedlem for 1 år, ble Mona Torp foreslått
Som varamedlem for 1 år, ble Rizwan Islam foreslått
Som varamedlem for 1 år, ble Akthar Chaudhry foreslått
**Vedtak: Valgt**

C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:
Delegert Leif Gordon Berg
Varadelegert Hanne Høyesveen
**Vedtak: Valgt**

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått
Laila Elidrissi, Marit Brynhildsen, Atle Rønning, Haider Kasmi, Fatiha Ben Omar
**Vedtak: Valgt**

E Miljøutvalg
Ivar Eriksen, Bjørg Møller, Etelvina Santos, Raymon Ocambo og Tove Simensen, Fatiha Ben Omar og Laila Elidrissi
**Vedtak: Valgt**

F Trafikkutvalg
Heidi Mikkelsen, Straso Tomulevski, Khansa Ali, Anna Paleczny og Hanne Høyesveen,
**Vedtak: Valgt**

---

Møtet ble hevet kl.: 18:00. Protokollen signeres av

Guri Hellstrøm Pettersen/s/
Møteleder

Miguel Antonetti/s/
Fører av protokollen

Ole Trygve Rolfsjord
Protokollvitne